

**Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler,  
Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler-  
und Bauträgerverordnung - MaBV)  
Anlage 3 (zu § 15b Absatz 3)**

(Fundstelle: BGBl. I 2018, 556)

**Teilnahmebestätigung**

über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung  
nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV

für

Name, Vorname, ggf. Unternehmensbezeichnung des Gewerbetreibenden <b>Gerlitzki, Ariane</b>		BVI-Mitglieds-Nr. <b>619</b>
Firma: <b>Hausverwaltung auf Rügen GmbH</b>		
Straße, Hausnummer <b>Seeparkpromenade 15</b>		
PLZ	Ort	
<b>18586</b>	<b>Sellin</b>	
Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme: <b>BVI - Münster geht ON (Vortragsveranstaltung)</b>		
Datum und Uhrzeit <b>14.01.2021, 13.00-17.30 Uhr; 15.01.2021, 10.00-13.30 Uhr</b>		
Ziel <b>Vermittlung von relevanten Themen zu Miet- und Wohnungseigentumsrecht (siehe Anlage)</b>		
Umfang <b>5,5 Zeitstunden, Vorträge, Diskussion und Vertiefung</b>		
Weiterbildungsträger <b>BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstraße 10, D-10179 Berlin, www.bvi-verwalter.de</b>		

Dieser Nachweis ist nebst Anlage 5 Jahre aufzubewahren.

Berlin, 20.01.2021



Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI Serv. Ges. mbH

**Erklärung des Gewerbetreibenden  
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -**

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel)



**Freitag, 15.01.2021**

- 10.00 Uhr**                    **Ordnungsmäßige Erhaltung und bauliche Veränderungen  
– ein erster Überblick!**  
Dr. Oliver Elzer, Richter am Kammergericht Berlin  
(0,5 Std.                    MaBV Anl. 1, Ziff. 1.3, 6.3, 6.5, 6.6)
- 10.45 Uhr**                    **Veränderungssperre, Amortisation & Co. – Welche neuen Definitionen  
bestimmen die künftige Verwaltungspraxis bei Instandhaltungsmaßnahmen?**  
Dr. Oliver Elzer, Richter am Kammergericht Berlin  
(0,5 Std.                    MaBV Anl. 1, Ziff. 6.5, 6.6)
- 11.30 Uhr**                    **„Privilegierte“ bauliche Veränderungen – welche Besonderheiten gelten?**  
Prof. Stefan Hügel, Notare Dr. Eckhard Froeb und Prof. Dr. Stefan Hügel, Weimar  
(0,5 Std.                    MaBV Anl. 1, Ziff. 1.3, 6.1, 6.6, 6.7)
- 12.15 Uhr**                    **Die neuen Möglichkeiten der Kostenverteilung im Instandhaltungsbereich –  
Lässt sich die Büchse der Pandora verschlossen halten?**  
RA Marcus Greupner, Heberling & Kollegen Rechtsanwälte, Bremen  
(0,5 Std.                    MaBV Anl. 1, Ziff. 3.2, 6.5)
- 13.00 Uhr**                    **Nachträgliche Teilhabe bei baulichen Veränderungen – Wie funktioniert das  
und wie ist der angemessene Ausgleich zu berechnen?**  
RA Carsten Küttner, Kanzlei W•I•R Breiholdt Nierhaus Schmidt, Hamburg  
(0,5 Std.                    MaBV Anl. 1, Ziff. 3.2, 6.5)
- 5,5 Std.**                    **Umfang in Zeitstunden (MaBV Anl. 2 (zu § 15b Abs. 1), Ziffer 2.2)**